

2020年3月19日

株式会社リクルート住まいカンパニー

SUUMO住みたい街ランキング2020 広島県版 ～住みたい街 総合1位は「広島」～ 2位「福山」3位「横川」がランクイン 「穴場な街ランキング」や「住みたい自治体ランキング」も新発表！

株式会社リクルート住まいカンパニー(本社：東京都港区 代表取締役社長：浅野 健)は、広島県に居住している人を対象に実施したWEBアンケート形式による「SUUMO住みたい街ランキング2020 広島県版/広島市版」を集計しましたので、概要をご報告いたします。

調査トピックス

広島県民が選ぶ 住みたい街(駅)ランキング (→P5)

順位	駅名 (代表的な路線名)	得点
1位	広島 (JR山陽本線)	1059
2位	福山 (JR山陽本線)	487
3位	横川 (JR山陽本線)	323
4位	新白島 (JR山陽本線)	275
5位	尾道 (JR山陽本線)	273
6位	天神川 (JR山陽本線)	266
7位	西条 (JR山陽本線)	256
8位	海田市 (JR山陽本線)	156
9位	東福山 (JR山陽本線)	128
10位	呉 (JR呉線)	126

その他、テーマ別ランキング

- ◆広島市民が選ぶ 住みたい街(駅)ランキング (→P7)
- ◆穴場だと思える街(駅)ランキング (→P8)
- ◆住みたい自治体ランキング (→P9)

リクルート住まいカンパニーはこれからも、ひとりひとりにあった「まだ、ここにはない、出会い。」を届けていきます

【本件に関するメディア掲載・取材に関するお問い合わせ先】
株式会社リクルート住まいカンパニー 経営管理室 カンパニー・コミュニケーショングループ
メール：sumai_press@r.recruit.co.jp 電話：03-6835-5290

調査概要

- **調査目的** 広島県の住みたい街（駅）や自治体を明らかにすること。
またその選択理由を把握すること。

- **スクリーニング対象者数**： 3159人

- **本調査回収数** 【広島県在住者】

年齢	性別	調査回収数
20代	男性	146
	女性	140
30代	男性	181
	女性	178
40代	男性	213
	女性	212
総計		1070

- **本調査回収数** 【うち広島市在住者】

年齢	性別	調査回収数
20代	男性	45
	女性	46
30代	男性	56
	女性	58
40代	男性	66
	女性	66
総計		337

- **集計対象数** 回収数をもとに、平成27年国勢調査における、
広島県・広島市それぞれの「性・年代別人口比」に合わせて
以下のように割り付けた。

- **集計対象数** 【広島県在住者】

年齢	性別	調査集計数
20代	男性	137
	女性	130
30代	男性	169
	女性	166
40代	男性	199
	女性	199
総計		1000

- **集計対象数** 【うち広島市在住者】

年齢	性別	調査集計数
20代	男性	42
	女性	43
30代	男性	52
	女性	53
40代	男性	61
	女性	62
総計		313

- **調査方法** インターネットによるアンケート調査
※「住みたい街（駅）」の回答は、沿線を選んだ後、駅を選んでもらう選択方式
※「住みたい街（駅）」の対象は、広島県にある駅
※異なる駅名でも、駅の所在地が同一（別の路線に乗り換えが可能）であれば
統合して集計（例：五日市駅・広電五日市駅を統合）

- **調査期間** スクリーニング調査：2019年12月17日（火）～2020年1月16日（木）
本調査：2019年12月27日（金）～2020年1月20日（月）

- **調査実施機関** 株式会社マクロミル

<住みたい街（駅）／自治体ランキング得点の算出方法>

Q. あなたが、今後「住んでみたいと思う街（駅）」はどこですか。

- 最も住んでみたい街（駅） → 3点
- 2番目に住んでみたい街（駅） → 2点
- 3番目に住んでみたい街（駅） → 1点

Q. あなたが、今後住んでみたいと思う行政市区はどこですか。

- 最も住んでみたい自治体 → 3点
- 2番目に住んでみたい自治体 → 2点
- 3番目に住んでみたい自治体 → 1点

として、各街（駅）、各行政市区ごとに上位3つを回答してもらい、上記ルールにて重みづけ配点をしたものを合算してランキングを作成した。

<穴場だと思っ街(駅)ランキング得点の算出方法>

Q. あなたが、今後「住んでみたいと思う街（駅）」はどこですか。3つまでお答えください。

1つめ、2つめ、3つめとして、街（駅）を最大3つまで回答してもらい、重みづけはせずその合計数でランキングを作成した。

<ランキングをご利用の際のお願い>

ランキングデータを引用いただく際は、下記のクレジットをご記載ください。

- 1、「広島県民が選ぶ 住みたい街（駅）ランキング」の場合
出典：「住みたい街ランキング2020 広島県版」SUUMO調べ
- 2、「広島市民が選ぶ 住みたい街（駅）ランキング」の場合
出典：「住みたい街ランキング2020 広島市版」SUUMO調べ

調査概要

「2018年度調査概要」

- **調査目的** 広島市とその近郊の住みたい街（駅）を明らかにすること。
またその選択理由を把握すること。
- **調査対象** 広島市在住の20歳～49歳の男女。
平成27年国勢調査の構成に合わせて、性別×年代で割り付けを行い、回収目標を設定。最終回収数を基に集計。

	回収目標数	最終回収数
広島市：男性：20代	52	52
広島市：男性：30代	66	67
広島市：男性：40代	80	80
広島市：女性：20代	54	54
広島市：女性：30代	68	71
広島市：女性：40代	81	83
総計	401	407

- **調査方法** インターネットによるアンケート調査
※「住みたい駅」の回答は、沿線を選んだ後、駅を選んでもらう選択方式
※「住みたい駅」の対象は、「スーモマガジン広島」の掲載対象エリアにある駅

掲載対象エリア：広島市、安芸郡府中町、安芸郡海田町、安芸郡熊野町、安芸郡坂町、廿日市市、東広島市、呉市
- **調査期間** スクリーニング調査：2018年1月25日（木）～1月30日（火）
本調査：2018年1月31日（水）～2月9日（金）
 - スクリーニング調査対象数：1785人
 - 本調査有効回答数：407人
- **調査実施機関** 株式会社マクロミル

[広島県] 住みたい街(駅)ランキング

- 1位は中国地方の拠点駅「広島」。駅の南側だけでなく、北側にも再開発エリアが広がる。
- 2位は広島県の第二都市である「福山」。
- 3位は駅北口の飲食店街がリニューアルした「横川」がランクイン。

■「住みたい街(駅)」ランキング(広島県全体/3つの限定回答)

順位	駅名 (代表的な路線名)	得点			回答者数		
		全体	男性	女性	全体	男性	女性
1位	広島(JR山陽本線)	1059	555	504	466	239	227
2位	福山(JR山陽本線)	487	256	231	216	113	103
3位	横川(JR山陽本線)	323	160	163	170	87	83
4位	新白島(JR山陽本線)	275	131	144	146	75	71
5位	尾道(JR山陽本線)	273	149	124	134	71	63
6位	天神川(JR山陽本線)	266	107	159	134	59	75
7位	西条(JR山陽本線)	256	149	107	114	65	49
8位	海田市(JR山陽本線)	156	75	81	73	34	39
9位	東福山(JR山陽本線)	128	81	47	65	40	25
10位	呉(JR呉線)	126	62	64	61	32	29
11位	五日市(JR山陽本線)	99	43	56	53	22	31
12位	三原(JR山陽本線)	94	54	40	50	29	21
13位	向洋(JR山陽本線)	87	32	55	44	17	27
14位	新井口(JR山陽本線)	85	25	60	52	17	35
15位	廿日市(JR山陽本線)	81	27	54	41	14	27
16位	西広島(JR山陽本線)	77	44	33	48	28	20
17位	本通 (広島高速交通アストラムライン)	74	42	32	37	19	18
18位	寺家(JR山陽本線)	72	38	34	38	20	18
19位	宮島口(JR山陽本線)	66	24	42	39	15	24
	大町(JR可部線)	66	37	29	32	19	13
21位	大門(JR山陽本線)	63	45	18	31	21	10
22位	松永(JR山陽本線)	62	33	29	32	16	16
	東尾道(JR山陽本線)	62	27	35	32	15	17

※複数路線が乗り入れている駅の場合は、回答時に選択されたうち、最も多く得点を獲得した路線を表示
 ※得点が60点以上までを掲載

[N:1000]

【広島県】住みたい街(駅) / 住みたい理由 (フリーコメント)

第1位 広島

- ◆中国地方最大の都市として、さまざまな施設がそろっており、快適な生活を送ることができる (20代女性)
- ◆特に、広島駅北口は、再開発により病院や商業施設など見所が一杯になりました (40代男性)
- ◆野球が好きなので、近くにマツダスタジアムがあるのが魅力です (30代男性)
- ◆交通の便が良く、新幹線や在来線、路面電車やバス等も充実している。生活面でも徒歩圏内にスーパーやデパートがあるため (30代女性)

第2位 福山

- ◆広島の次に大きな街で、遊べる所が多いから。また岡山にも近いので便利が良い (20代女性)
- ◆街の雰囲気、景観が良く、観光もショッピングも食事も何でもできるところが魅力だと思う (20代男性)
- ◆バラの街で福山城がある。新幹線が止まる駅であり、公共交通機関が発達している (30代男性)
- ◆福山駅周辺は開発が進んでおり、店舗・美術館等が集中して整備されているから (40代男性)

第3位 横川

- ◆横丁があり、仕事帰りに一杯飲みたいときにうってつけの場所だから (30代女性)
- ◆駅前の再開発が成功しており、活気がある。これからも栄えていきそう (20代女性)
- ◆交通が便利、スーパーや飲食店がある、イベントが多い、下町の風情があり人にも街にも親しみやすい (40代女性)
- ◆横川には歴史のある商店街や良いお店などがあり、衣食住全てが魅力的に感じるため (20代男性)

第4位 新白島

- ◆高所得層が住んでいるイメージで、憧れの街だと思うから。中心部へのアクセスもよくて便利だと思うから (40代女性)
- ◆JRとアストラムラインの2路線を使えるので便利であり、閑静な住宅街であると思う (30代女性)
- ◆サッカースタジアムが近くにできるであろうことから、これからの発展に期待できる (40代男性)

第5位 尾道

- ◆観光スポットが多いところ。海沿いの街で海の景色がいいところ (20代男性)
- ◆歴史的な建造物が多くあり、映画のロケ地としても知られておりオシャレな街だと思うので (40代男性)
- ◆猫が大好きなので。昔の雰囲気を残しつつ、進歩しているのがとてもよく分かる。おいしいお店もたくさんあり、退屈しなさそう (30代女性)

第6位 天神川

- ◆子育てしやすい街である。人も店も子ども連れに優しいと思う (30代女性)
- ◆イオンモール府中があるので生活が便利であること、広島駅に一駅で行ける利便性も魅力があるため (40代男性)
- ◆カープの本拠地、マツダスタジアムが近いので、野球観戦に最適だと思う (30代男性)

第7位 西条

- ◆酒どころとして有名で、酒蔵が駅近くに多数ある。買い物にも便利だと思うし、今後も発展が見込まれる (40代男性)
- ◆大学もあって全体的に人口が増えて、特に若い人が増えて活気がある 便利そう (40代女性)
- ◆地域を盛り上げたりよくしたりするために頑張っている人たちがたくさんいる (20代女性)

[広島市] 広島市民が選ぶ住みたい街(駅)ランキング

- 広島市民が選ぶ住みたい街(駅) 1位は、広島県版と同様の「広島」。
- 2位は山陽本線で広島から2駅の「横川」、3位は広島の隣駅の「新白島」がランクイン。

■「住みたい街(駅)」ランキング(広島市全体/3つの限定回答)

順位		駅名 (代表的な路線名)	得点				回答者数			
2020	2018 ※前回 (参考)		2020	男性	女性	2018 ※前回 (参考)	2020	男性	女性	2018 ※前回 (参考)
1位	1位	広島(JR山陽本線)	330	173	157	433	143	74	69	186
2位	3位	横川(JR山陽本線)	179	89	90	205	90	45	45	110
3位	2位	新白島(JR山陽本線)	158	78	80	208	84	44	40	103
4位	4位	天神川(JR山陽本線)	93	40	53	88	47	21	26	48
5位	6位	五日市(JR山陽本線)	57	21	36	63	27	10	17	30
6位	5位	大町(JR可部線)	55	29	26	65	27	15	12	32
7位	10位	新井口(JR山陽本線)	49	15	34	53	29	10	19	28

[N:313]

※広島市に所在する駅のみを対象にランキングを作成

※複数路線が乗り入れている駅の場合は、回答時に選択されたうち、最も多く得点を獲得した路線を表示

※前回調査を実施した2018年にランク外の駅は、順位・得点・回答者数ともに「*」として表示

※前回調査を実施した2018年は広島市近郊の駅も一部対象になっています(詳細はP4)

※得点が45点以上の駅を掲載

[広島県] 穴場だと思っ街(駅)ランキング

- 広島県民が選ぶ「穴場だと思っ街(駅)」1位は「西条」。開発が進み街がきれいになってきていること、学生の街として住みやすい印象。
- 2位の「横川」は、広島駅から山陽本線で2駅目と交通利便性も高く、駅前の再開発が進み利便性が高まっているが、家賃も広島駅と比べて割安。

■穴場だと思っ(交通利便性や生活利便性が高いのに家賃や物件価格が割安なイメージがある)街(駅)ランキング(広島県全体/3つの限定回答)

順位	駅名 (代表的な路線名)	回答者数
1位	西条(JR山陽本線)	30
2位	横川(JR山陽本線)	27
3位	海田市(JR山陽本線)	24
	福山(JR山陽本線)	24
5位	西広島(JR山陽本線)	20

[N:1000(駅名無回答者は662)]

家賃相場	
シングル向け (1K・1DK)	ファミリー向け (3LDK・4K~)
3.7万円	7.1万円
4.1万円	8.9万円
4.2万円	7.3万円
4.5万円	8.1万円
4.1万円	8.0万円

※参考：広島駅の家賃相場

5.0万円	10.9万円
-------	--------

- ※回答者数が20人以上の駅を掲載
- ※複数路線が乗り入れている駅の場合は最も多く回答者に選ばれた路線名を表示
- ※回答が思いつく人は3駅まで選択、回答が思いつかない人は「分からない・思い当たらない」を選択
- ※家賃データは該当データがない場合に「-」と記載

[広島県] 住みたい自治体ランキング

- 広島県民が選ぶ住みたい自治体ランキング 1位は、「広島市中区」。交通利便性の高さや商業施設の充実が住みたい理由として多く挙げられた。
- 3位には広島市の他行政区を抑え、「福山市」がランクイン。

■「住みたい自治体」ランキング（広島県全体/3つの限定回答）

順位	自治体名	得点			回答者数		
		全体	男性	女性	全体	男性	女性
1位	広島市中区	1217	654	563	537	287	250
2位	広島市南区	631	327	304	346	181	165
3位	福山市	561	276	285	243	118	125
4位	広島市西区	495	229	266	263	125	138
5位	広島市安佐南区	427	211	216	202	97	105
6位	尾道市	388	182	206	208	96	112
7位	東広島市	369	213	156	165	95	70
8位	広島市東区	359	187	172	207	107	100
9位	呉市	242	138	104	119	68	51
10位	安芸郡府中町	200	74	126	94	37	57
11位	廿日市市	165	72	93	77	35	42
12位	広島市 佐伯区	158	65	93	88	38	50
13位	三原市	131	68	63	78	43	35
14位	広島市 安芸区	118	76	42	56	36	20
15位	広島市 安佐北区	91	48	43	49	25	24
16位	安芸郡 海田町	73	32	41	40	17	23
17位	府中市	68	27	41	40	16	24

[N:1000]

※得点が60点以上の自治体を掲載